

ISTANZA N. 271
28/02/2024

Descrizione: **Istanza di autorizzazione vendita competitiva credito IVA - approvazione bando di gara - nomina commissionario della vendita**

Procedura:

22/2010 Nr

Tipologia Procedura:

Concordato Preventivo Omologato

Giudice Delegato:

Dott. Vincenzo Cantelli

Commissario Giudiziale:

Dott. Michele Antonucci



TRIBUNALE DI PADOVA
CONCORDATO PREVENTIVO 22/2010

G.D. **Dr. V. CANTELLI**

C.G. - L.G. **Dr. M. ANTONUCCI**

**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE VENDITA COMPETITIVA BENE MOBILE e
MODALITA' DELLA VENDITA**

e

APPROVAZIONE BANDO DI GARA

e

AUTORIZZAZIONE ALLA NOMINA DI COMMISSIONARIO DELLA VENDITA

Ill.mo Giudice delegato ed Ecc.mo Comitato dei Creditori,
il sottoscritto liquidatore giudiziale

premesse

- che il decreto di omologazione prevede che il liquidatore giudiziale proceda secondo il piano concordatario;
- che relativamente alla cessione dei crediti il piano non dispone alcunché;
- che ai sensi dell'art. 182 L.F. ultimo comma, la cessione dei beni mobili (e quindi anche dei crediti) deve avvenire con l'applicazione degli artt. 105 – 108 *ter* L.F., se ed in quanto compatibili;
- che è obbligatorio l'esperimento di una procedura competitiva;
- che si ritiene preferibile adottare una procedura di vendita diversa da quella disciplinata dalle norme del codice di procedura civile, sia pure con alcune affinità rispetto a tale procedura;

premesse

- che la società è titolare di un credito IVA al 31.12.2023, come risultante dalla dichiarazione Modello IVA 2024 per l'anno 2013, pari a nominali € 97.040,00;
- che non è possibile ottenere il rimborso di tale credito, atteso che Agenzia delle Entrate chiede di prestare una fideiussione dalla durata pari al periodo di accertamento;
- che tale fideiussione non è ottenibile se non fornendo idonea garanzie per tutta la durata della garanzia, sicché non è possibile ottenere il rimborso;
- che risulta quindi necessario procedere alla cessione del credito, con procedura competitiva;
- che non è necessaria una perizia sul valore di tale credito, che può essere assunto pari al suo valore nominale e quindi tale valore verrà assunto come prezzo base dell'asta nel primo esperimento di gara;
- che si intende effettuare la vendita competitiva ex art. 107 L.F. tramite gara competitiva telematica, secondo le analitiche modalità indicate nell'allegato Avviso di Vendita cui pertanto si fa espresso rinvio, e che sinteticamente vengono di seguito descritte:
 1. vendita del credito IVA al 31.12.2023 nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
 2. offerte da presentare con modalità telematica;



3. gara da tenersi con modalità telematica;
4. prezzo base del primo esperimento d'asta: € 97.040,00;
5. ammissibilità di offerta minima nel limite del 75% del prezzo base: € 72.780,00;
6. cauzione per la partecipazione alla gara: **10%** del prezzo offerto;
7. rilancio minimo in caso di gara (quando pervengano più offerte): € 1.000,00;
8. modalità di pagamento del prezzo:
 - a) **10%** del prezzo offerto: versamento cauzione;
 - b) **Residuo a saldo**: bonifico bancario entro 30 giorni dall'aggiudicazione;
9. trasferimento dei beni con stipulazione di atto notarile da sottoscrivere entro 30 giorni dal saldo prezzo, presso un Notaio con studio in Padova, designato dal liquidatore giudiziale;
10. spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di compravendita del credito: tutte a carico dell'acquirente. Spese di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni "contro": a carico del concordato, salvo il compenso notarile che sarà a carico dell'acquirente.

Quanto sopra, secondo le condizioni dell'allegato Avviso di Gara (**All. 1**) e previa pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti web www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

premesse inoltre

- a) che la vendita a mezzo di soggetto specializzato-commissionario, realizzata con individuazione dell'acquirente e determinazione del prezzo mediante procedure competitiva telematica rispondenti ai parametri di cui all'art. 107 L.F., rappresenta, per ragioni di economicità, flessibilità e trasparenza, un modello di vendita efficace, specie se accompagnato da apposita pubblicità su internet e dalla possibilità di presentazione delle offerte e svolgimento della gara per via telematica, nonché da attuazione di servizi specifici quali, tra gli altri, assistenza completa al liquidatore giudiziale per la predisposizione burocratica della vendita telematica il tutto come descritto nel preventivo allegato alla presente e nella bozza di mandato (**All. 2**).
- b) che tale forma di vendita appare essere in grado di realizzare gli interessi della massa dei creditori.
- c) che lo scrivente intende affidare le operazioni di vendita, sia per il primo tentativo che per il secondo tentativo, ad un commissionario;
- d) che lo scrivente ha individuato ed intende nominare quale commissionario per la vendita telematica, il soggetto specializzato "EDICOM SERVIZI S.r.l.", facente parte del Gruppo Edicom Rete di Imprese, per la sua dotazione di strutture e mezzi adeguati ad un efficace collocazione dei beni sul mercato anche attraverso strumenti pubblicitari efficaci;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

CHIEDE



che l'Ecc.mo Comitato dei Creditori e la S.V. III.ma vogliano:

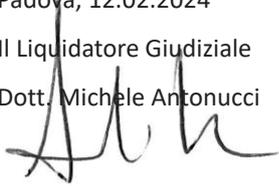
- a) autorizzare la vendita del credito IVA al 31.12.2023, come descritto in premesse, tramite gara telematica competitiva, ex art. 107 L.F. da effettuarsi con le modalità descritte in via sintetica in premesse e descritte analiticamente nell'allegato Avviso di Gara redatto in bozza; a mezzo del commissionario "Edicom Servizi S.r.l.";
- b) autorizzare la curatela ad affidare le operazioni di vendita telematica (sia il primo che il secondo tentativo ed eventuali successivi) alla società "Edicom Servizi s.r.l." e quindi a nominare la società "Edicom Servizi s.r.l." quale commissionario per la vendita telematica del credito oggetto della vendita competitiva, con possibilità di accesso al fascicolo telematico della procedura per la parte che interessa;
- c) autorizzare la sottoscrizione del preventivo/accordo (tra la procedura e la predetta Edicom Servizi s.r.l.) allegato e di quanto fosse ulteriormente necessario per l'espletamento di tale gara telematica da parte del commissionario;
- d) approvare l'allegata bozza di Avviso di Vendita, da completarsi con la data di inizio e di termine della gara, la data dell'Avviso di Vendita e con la sottoscrizione da parte dello scrivente;
- e) autorizzare sin d'ora, nel caso in cui il primo esperimento di gara vada deserto, l'effettuazione di un secondo esperimento d'asta, nel quale il prezzo a base d'asta è fissato in € 75.000,00, con possibilità di offerta minima in misura pari al 75% del prezzo base e quindi pari ad € 56.250,00.

Con osservanza.

Padova, 12.02.2024

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Michele Antonucci



**TRIBUNALE DI PADOVA
CONCORDATO PREVENTIVO 22/2010**

G.D. **Dr. V. CANTELLI**

C.G. - L.G. **Dr. M. ANTONUCCI**

*

Autorizzazione vendita competitiva credito IVA e modalità della vendita; approvazione bando di gara; autorizzazione nomina commissionario della vendita

Il Comitato dei Creditori,

- visto il decreto di omologazione del concordato preventivo;
- vista l'istanza;
- visti gli artt. 182 e 41 L.F.;

autorizza

quanto richiesto in istanza dal liquidatore giudiziale.

Il Presidente
Dott. Giovanni Savio

Luogo e Data e Firma _____

Dott. Renato Meneghini

Luogo e Data e Firma _____

Banca del Veneto Centrale (già Banca Del Centroveneto S.C.A.R.L.)

Luogo e Data e Firma _____



TRIBUNALE DI PADOVA
CONCORDATO PREVENTIVO 22/2010

G.D. Dr. V. CANTELLI

C.G. - L.G. Dr. M. ANTONUCCI

Autorizzazione vendita competitiva credito IVA e modalità della vendita; approvazione bando di gara; autorizzazione nomina commissionario della vendita

Il Comitato dei Creditori,

- visto il decreto di omologazione del concordato preventivo;
- vista l'istanza;
- visti gli artt. 182 e 41 L.F.;

autorizza

quanto richiesto in istanza dal liquidatore giudiziale.

Il Presidente
Dott. Giovanni Savlo

Luogo e Data e Firma

Verona li 22/2/24



Dott. Renato Meneghini

Luogo e Data e Firma

Verona Renato Meneghini

Banca del Veneto Centrale (già Banca Del Centroveneto S.C.A.R.L.)

Luogo e Data e Firma _____



Da: saviogiovanni@odcec.vicenza.legalmail.it

A: cpo22.2010padova@pecfallimenti.it;

Ricevuto: 22/02/2024 alle 12:36

Oggetto: R: istanza per cessione con gara competitiva - IVA annuale

Allegati: autorizz. vendita credito IVA.pdf (27 KB) , image001.jpg (3 KB)

Egr. dott. Antonucci,

in allegato si trasmette autorizzazione per la vendita competitiva del credito IVA firmata dal sottoscritto e dal dott. Renato Meneghini.

Cordiali saluti.

f.to dr Giovanni Savio

V.le della Repubblica, 14/a
36031 - Dueville (VI)

☎ Phone: +39 (0)444 361022

→ Fax: +39 (0)444 365233

✉ E-Mail: info@saviostudio.it

Il contenuto di questo messaggio di posta elettronica e ogni eventuale documento a quest'ultimo allegato è rivolto unicamente alle persone cui è indirizzato, e può contenere informazioni la cui riservatezza è tutelata. Sono vietati la riproduzione e l'uso di questo messaggio in mancanza di autorizzazione del destinatario. Se avete ricevuto questo messaggio di posta elettronica per errore, vi prego cortesemente di avvisarci immediatamente rispondendoci all'indirizzo di questa e-mail.

This e-mail and any attachment here to is intended only for the person or entity to which is addressed and may contain information that is privileged, confidential or otherwise protected from disclosure. Copying, dissemination or use of this e-mail or the information herein by anyone other than the intended recipient is prohibited. If you have received this e-mail by mistake, please advise us immediately on this e-mail.

Da: cpo22.2010padova@pecfallimenti.it <cpo22.2010padova@pecfallimenti.it>

Inviato: lunedì 12 febbraio 2024 20:15

A: legale@pec.bancavenetocentrale.it; renato.meneghini@odcec.vicenza.legalmail.it; saviogiovanni@odcec.vicenza.legalmail.it

Oggetto: istanza per cessione con gara competitiva - IVA annuale

Gentilissimi

invio istanza in oggetto ed attendo la Vs. autorizzazione (che trovate alla quinta pagina)

cordiali saluti

Michele Antonucci



TRIBUNALE DI PADOVA
CONCORDATO PREVENTIVO 22/2010

G.D. **Dr. V. CANTELLI**

C.G. - L.G. **Dr. M. ANTONUCCI**

*

Il Giudice Delegato,

- visto il ricorso che precede;
- visti gli artt. 25 e 35 L.F.;
- visto l'art. 41 L.F.;
- visti gli artt. 104 e successivi L.F.;

autorizza

il liquidatore giudiziale ad effettuare la procedura competitiva per la vendita del 100% del credito IVA al 31.12.2023 descritto in istanza e come identificato nell'allegato Avviso di Gara e

autorizza e dispone l'effettuazione delle vendite alle seguenti condizioni:

1. vendita del credito IVA al 31.12.2023 nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
2. offerte da presentare con modalità telematica;
3. gara da tenersi con modalità telematica;
4. prezzo base del primo esperimento di gara: € 97.040,00;
5. ammissibilità di offerta minima nel limite del 75% del prezzo base: € 72.780,00;
6. cauzione per la partecipazione alla gara: 10% del prezzo offerto;
7. rilancio minimo in caso di gara ovvero quando pervengano più offerte: € 1.000,00;
8. modalità di pagamento del prezzo:
 - a) **10%** del prezzo offerto: versamento cauzione;
 - b) **Residuo a saldo:** bonifico bancario entro 30 giorni dall'aggiudicazione;
9. trasferimento dei beni con stipulazione di atto notarile da sottoscrivere entro 30 giorni dal saldo prezzo, presso un Notaio con studio in Padova, designato dal liquidatore giudiziale;
10. spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di compravendita del credito: tutte a carico dell'acquirente. Spese di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni "contro": a carico del concordato, salvo il compenso notarile che sarà a carico dell'acquirente.

Il tutto come meglio descritto nell'Avviso di gara allegato in bozza, che si approva;

autorizza



la sottoscrizione del Bando di Gara da parte del liquidatore giudiziale, il quale provvederà anche a completarlo con l'indicazione delle date e degli orari fissati per la gara, nel rispetto dei termini temporali precedentemente indicati;

dispone

- l'inserzione dell'avviso sintetico di gara, del bando di gara, unitamente alla perizia di stima degli immobili, con i relativi principali allegati, a cura del liquidatore giudiziale almeno **trenta giorni** prima del termine per la presentazione delle offerte relative agli esperimenti d'asta, sui siti web www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it;
- pubblicazione nel Portale delle Vendite Pubbliche almeno 45 giorni prima dell'esperimento d'asta;

autorizza

il liquidatore ad affidare le operazioni di vendita sia per il primo che per eventuali successivi esperimenti d'asta alla società "Edicom Servizi s.r.l." nonché alla nomina della predetta società "Edicom Servizi s.r.l." quale commissionario per la vendita telematica del credito oggetto di vendita competitiva, autorizzando altresì la sottoscrizione del preventivo/accordo allegato e di quanto fosse ulteriormente necessario per l'espletamento di tale gara telematica da parte del commissionario nonché l'accesso al fascicolo telematico della procedura per la parte che interessa,

autorizza

sin d'ora, nel caso in cui il primo esperimento di gara vada deserto, l'effettuazione di un secondo esperimento d'asta, nel quale il prezzo a base d'asta è fissato in € 75.000,00, con possibilità di offerta minima in misura pari al 75% del prezzo base e quindi pari ad € 56.250,00.

Padova, ___/___/2024

Il Giudice Delegato

Dott. Vincenzo Cantelli

